

*Tencent* 腾讯

# 腾讯云未来社区【停车场】使用指南



# 采购停车场设备

已合作的厂商有：富士、艾润、格美特、红门等。

应用开通成功后，若当地有运营方，可联系运营方，选择厂家购买后进行安装。

若无，可联系 [hainateam@tencent.com](mailto:hainateam@tencent.com)

“ 开启停车场应用 “流程 开始

点击  
应用广场  
-  
停车场

The screenshot shows a web management interface for '应用广场' (Application Plaza). The interface is divided into several sections:

- Left Sidebar:** A vertical menu with categories: '基本功能' (Basic Functions), '管理中心' (Management Center), and '我的应用' (My Applications). Under '基本功能', there are items like '物业通知', '群发消息', '自动回复', and '自定义菜单'. Under '管理中心', there are '素材管理', '信息管理', and '设置管理'. Under '我的应用', there are '业主门禁', '快捷报修', '投诉建议', '访客预约', '快递代收', and '物业缴费'. The '应用广场' (Application Plaza) item is currently selected and highlighted.
- Main Content Area:**
  - Header:** '应用广场' (Application Plaza) with sub-tabs for '首页' (Home) and '分类' (Categories).
  - Banner:** A large blue banner with the text '海纳社区应用广场全新上线!' (Hainan Community Application Plaza is newly online!). The banner features an illustration of a computer monitor, a desk lamp, and a hand holding a smartphone.
  - Section: 物业必备 (Property Essentials):** A grid of application tiles. The '停车场' (Parking) tile, which has a car icon and the text '停车场 物业服务', is highlighted with a red rectangular box. Other tiles include '业主门禁', '快捷报修', '投诉建议', '访客预约', '快递代收', '物业缴费', '小区二手房', '小区问卷', '小区投票', '活动报名', '精美特门禁', and another '快递代收'.
- Right Side:** A vertical sidebar with the text '今日:' (Today:) and '使用:' (Usage:), followed by a vertical scrollbar.

## 管理中心—设置管理

点击

开启应用

应用广场

首页 分类

输入关键词

应用广场 / 物业服务 / 停车场

**停车场**  
腾讯清纳团队  
停车场缴费管理

开启应用

应用界面

你好，欢迎关注幸福家园

查看详情

点击  
应用管理  
-  
添加  
停车场

基本功能

物业通知

群发消息

自动回复

自定义菜单

管理中心

素材管理

信息管理

设置管理

应用广场

我的应用

业主门禁

停车场

停车场管理

缴费记录

关闭应用

+ 添加停车场

停车场

停车系统厂商

停车场编号

操作

暂无停车场

备注：填写停车场编号需要咨询设备厂商获取

停车场

停车场

临停记录

月卡记录

权限管理

配置

停车场信息

添加停车场 关闭

停车场名称

停车系统厂商

停车场编号

# 停车场列表

展示全部添加  
停车场

点击  
下载缴费二维  
码

(可以查看和临停和月卡缴  
费二维码，同时可以下载月  
卡缴费二维码；住户可以直  
接通过扫码支付停车费)

停车场

停车场

临停记录

月卡记录

权限管理

关闭应用

+ 添加停车场

停车场	停车系统厂商	停车场编号	操作
测试用1	艾润停车系统	7100000005	<a href="#">下载缴费二维码</a> <a href="#">修改</a> <a href="#">删除</a>
捷顺停车场	捷顺停车系统	0000002998	<a href="#">下载缴费二维码</a> <a href="#">修改</a> <a href="#">删除</a>

前台/工程部

点击自定义菜单

点击+

输入子菜单名称

自定义页面地址

输入网址

点击 保存并发布



### 自定义菜单

#### 同步微信公众号菜单

如果您在微信公众平台或者其他第三方平台有修改过菜单,可点击右侧按钮同步更新到海纳。

同步菜单



#### 停车场

删除菜单

子菜单名称

停车场

字数不能超过7个汉字或14个字母

子菜单内容

发送消息

跳转页面

订阅者点击该菜单会跳转到以下服务页面

可选服务页面:

访客预约 (被动扫码H5版)

<https://www.haina.com/m/b24296e422942f5e85b12d5ab46ba..>

自定义页面地址:

请输入页面地址

注: 网址需要停车场厂商提供

菜单排序

保存并发布

预览

“ 开启停车场应用 “流程 结束

“ 缴费设置 ” 流程 开始

# 物业前台

点击  
设置管理

点击  
缴费设置

点击  
微信支付配置

添加保存  
商户账号  
支付密钥

The screenshot displays the '微信支付配置' (WeChat Pay Configuration) dialog box. The dialog contains two input fields: '请输入微信支付商户号' (Please enter WeChat Pay merchant ID) and '请输入微信支付支付密钥' (Please enter WeChat Pay payment key). At the bottom of the dialog, there are two buttons: '保存' (Save) and '取消' (Cancel). The '保存' button is highlighted with a red box and labeled with the number 4. In the background, the '微信支付' (WeChat Pay) row in the '支付方式配置' (Payment Method Configuration) table is highlighted with a red box and labeled with the number 3. The '设置管理' (Settings Management) option in the sidebar is highlighted with a red box and labeled with the number 1. The '微信支付配置' (WeChat Pay Configuration) option in the '缴费设置' (Billing Settings) section is highlighted with a red box and labeled with the number 2.

# 物业前台

## 应用支付类型

### 选择停车场

### 微信支付

### 保存

基本功能

物业通知

图文推送

自动回复

自定义菜单

管理中心

素材管理

用户消息

信息管理

设置管理

权限管理

应用广场

我的应用

巡查管家

生活家缴费

访客预约 (微信扫码H5版)

快递代收

物业缴费

设置管理

基础设置

微信公众设置

微信支付

支付方式配置

支付方式	操作
微信支付	配置

应用支付类型

应用名称	启用时间	支付类型
生活家缴费	待开启	选择
物业缴费	待开启	选择
体检预约	待开启	选择
停车场	待开启	选择

支付类型选择

停车场

请选择支付类型

微信支付

保存

取消

# 物业前台

## 缴费设置完成

设置管理

基础设置

管理员设置

缴费设置

支付方式配置

支付方式	支付类型	操作
	支付宝	<a href="#">配置</a>
	微信支付	<a href="#">配置</a>
	微众支付	<a href="#">配置</a>
	宝付支付	<a href="#">配置</a>
	威富通浦发银行渠道	<a href="#">配置</a>

应用支付类型

应用名称	开启时间	支付类型
生活家缴费	待开启	<a href="#">选择</a>
物业缴费	待开启	<a href="#">选择</a>
体检预约	待开启	<a href="#">选择</a>
停车场	2019.07.19 15:14	微信支付 <a href="#">修改</a>

“ 缴费设置 ” 流程 结束

“ 住户缴费停车费用 ”流程 开始

# 业主

住户直接通过  
扫描二维码进  
行临时停车费  
用的支付和月  
卡费用支付

中国电信 84% 傍晚5:13

× 停车缴费 ...

请输入车牌

粤 B 0 8 2 Z U 新能源

入场时间：2018-11-15 15:34:21

停车总时：0天1小时40分钟

应付金额：¥16

实付金额：¥16

确认付款

**业主**

进入公众号

-

点击  
停车场

-

填写车牌号

-

提示缴费信息

-

点击**确认付款**  
进行支付



注：根据安装的停车场设备不同界面有所区别；用户不需要注册业主信息也可以直接支付停车费

“ 住户缴费停车费用 ” 流程 结束